

# SOMMAIRE

Semaine du 1<sup>er</sup> au 7 juillet 2019

03

**Editorial.** Duel au soleil

## REPÉRAGES

05

**Les indiscrets de la rédaction**

06

**Événement.** Le rapport qui dynamite le modèle communal

09

**En alerte**

10

**Quand le service public s'en va (8/10)**  
A Cemboing, la baisse de la population a eu raison de l'école

13

La réforme de la fiscalité locale enfin lancée

14

La Troisième Révolution industrielle va-t-elle faire pschitt ?

15

Lu sur la Gazette.fr

## FORUM

16

**Humeurs de la rédaction**

17

**Interviews**

Urbanisme: Xavier Desjardins, géographe, professeur à Paris 1 - Panthéon-Sorbonne  
Gestion des déchets: Philippe Maillard, président de la Fnade

19

**Opinions**

Musique: Union syndicale des employés du secteur public du spectacle vivant  
Centres commerciaux: Jérôme Le Grelle, executive director retail de CBRE

21

**Baromètre.** Les impôts locaux baisseront-ils dans les années à venir ?



CRÉDITS DE COUVERTURE: RENNES MÉTROPOLE/D. GOURAY - M. GAUTRAND - B. BREYNAC ET GONZALEZ

40

A Chenôve (Côte-d'Or), des chercheurs évaluent l'influence des outils numériques sur la réussite des élèves

41

Grâce à un emprunt vert, un centre de tri des déchets ménagers sortira de terre en Ile-de-France

42

De la mine à la vigne en Artois, la lente remontée d'un territoire résilient

## JURIDIQUE

45

Sécurité civile: le droit des baignades donne des sueurs froides aux acteurs locaux

46

**L'essentiel de la semaine**

48

**Interview.** Smart city: Schéhérazade Abboub, avocate du cabinet Parme

50

**Analyses**

Sécurité des manifestations culturelles: quand l'Etat facture ses missions  
Bénéfice et fin d'un congé pour invalidité temporaire imputable au service

56

**Méthode.** Mener une enquête publique imposée par le code de l'environnement

58

**Dix questions statutaires.** La démission des agents territoriaux

## DOSSIER

28

### Immobilier de bureau: la guerre des territoires

Le marché de l'immobilier de bureau bat des records en France, illustration de la compétition à laquelle se livrent les métropoles pour attirer des entreprises exogènes. Les quartiers de gare, autrefois délaissés, servent de vitrine.

## INNOVATIONS & TERRITOIRES

34

Les refuges de montagne sur la piste verte

37

Des lycéens de Montreuil font l'apprentissage de l'éloquence

38

Avec les campus connectés, des études supérieures sans déménager

### AVEC CE NUMÉRO

#### « MUNICIPALES 2020: LE GUIDE DES COMPTES DE CAMPAGNE »

Ce document est accessible sur notre site:  
<http://revuesnumeriques.lagazettedescommunes.com>



**CAHIER EMPLOI**  
p. 60

**132 offres**

Ces pictogrammes signalent des contenus spécifiques que vous pouvez retrouver tout au long de votre magazine.



Finances



Management