

# SOMMAIRE

Du 23 au 29 septembre 2013

- 3 Editorial**  
Les emplois d'avenir sur la bonne voie

## ACTUALITÉS

- 7 Indiscrets**  
**8 L'événement**  
Urbanisme: changement de tempo grâce au projet de loi «Alur»  
**10 La semaine**  
L'Ain mis en demeure de régler tous les intérêts de ses emprunts toxiques au Crédit agricole  
Décentralisation: les régions reprennent un peu espoir  
**13** Les collectivités et ERDF enterrent la hache de guerre  
**14** Des modes de gestion à la carte dans les grandes villes  
**16** Manuel Valls détaille son plan d'action pour la police municipale



- 19 Grand angle**  
Qui veut la peau de Chambord?  
**20 Forum/Opinion**  
**22 Agenda**

## DOSSIER

### 25 CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX

#### La chasse aux économies est ouverte

- Un équilibre à trouver
- Diminuer la note foncière
- Rationaliser la construction

## PRATIQUES LOCALES

- 34 Prévention de la délinquance**  
Aide aux victimes: quand l'implication des collectivités fait la différence  
**39 Développement économique**  
Pour rester attractive, la communauté de communes du canton de Saint-Pois gère une station-service  
**40 Culture**  
A Saint-Riquier, l'école des filles du village bientôt reconvertie en café-théâtre  
**41 Social**  
Les vertus thérapeutiques et affectives du cirque à Saint-André-lez-Lille  
Amiens profite de l'ambiance estivale pour créer du lien  
**42 Culture**  
L'ancienne caserne Desjardins, à Angers, devient un parc de 437 logements  
**44 Retour sur expérience**  
**Déchets**  
La laborieuse mise en route de l'usine de méthanisation de Montpellier agglo

## FINANCES LOCALES

- 47 Décryptage**  
Pour la péréquation, la piste des dégrèvements  
**48 Entretien**  
Philippe Laurent, maire de Sceaux, président de la commission des finances de l'AMF: «On ne peut réduire le déficit à niveau de services égal»  
**50 Contrepoint**  
Les ruraux montent au créneau

## JURIDIQUE

- 53 Droit de regard**  
Réseaux: plusieurs services, une seule redevance  
**54 Jurisprudence**  
**57 Réponses ministérielles**  
**58 Analyses**  
Les référés administratifs en matière disciplinaire  
Marché de maîtrise d'œuvre: l'arrêt des prestations, une alternative à la résiliation  
**64 Méthode**  
Connaître les conditions d'attribution des subventions



## TÉLÉCHARGEZ NOTRE CAHIER DÉTACHÉ

Ce document est accessible sur notre site:  
<http://lagazette.fr/ca29>

## SPÉCIAL PRIMES 2013

• Cadre juridique • Primes liées aux grades • Primes liées aux fonctions • Frais de déplacement

Fascicule réalisé par le CIG de la grande couronne de la région Ile-de-France

S'INFORMER

ÉCHANGER

TROUVER UN EMPLOI

## RESSOURCES HUMAINES

### 69 Tendances

29% des collectivités ont déjà eu recours à l'intérim

### 70 Gestion RH

Action sociale: de l'accompagnement au levier managérial



Claude Lemel, directeur des ressources humaines du conseil général de la Moselle.

### 72 Management

Au conseil général de l'Essonne, les agents d'une direction sont devenus force de proposition

### 74 Statut

10 questions sur les infirmiers de sapeurs-pompiers professionnels  
Actualités statutaires

## MA CARRIÈRE

### 79 Démographie: accélération contrastée des départs à la retraite

### 80 Métiers

Les chargés de mission « Europe » doivent valoriser leur rôle auprès des porteurs de projets

### 81 Réseaux

### 82 Mobilité

## OFFRES D'EMPLOI

- 84 Dirigeants territoriaux
- 90 Services administratifs
- 108 Services techniques
- 123 Informatique
- 124 Services sanitaires et sociaux
- 128 Services culturels
- 132 Services sportifs
- 133 Police municipale, incendie et secours
- 134 Avis de concours et examens professionnels

### 138 Le portrait

Yann Richard, coprésident du Syndicat national des secrétaires de mairie

ILLUSTRATION DE COUVERTURE: COLCANOPA - INFOGRAPHIE: ARTPRESSE.



### PETITE ENFANCE

#### La Cnaf donne le cap d'une politique volontariste de soutien aux collectivités

Après la signature de la convention d'objectifs et de gestion intervenue le 16 juillet, la Caisse nationale des allocations familiales a donné, le 17 septembre, des précisions sur la répartition des fonds d'accompagnement du développement de l'accueil collectif de la petite enfance.

[www.lagazette.fr/195098](http://www.lagazette.fr/195098)

### FISCALITÉ LOCALE

#### La réforme au long cours des valeurs locatives

La réforme des valeurs locatives des locaux professionnels a été initiée par la loi de finances rectificative pour 2010. A la suite de l'expérimentation sur cinq départements en 2011, le calendrier prévoit une généralisation de la révision aux 3 millions de locaux professionnels en février 2013 et leur intégration dans les bases fiscales dès 2014. Pour les locaux d'habitation, le lancement de la réforme se fait attendre.

[www.lagazette.fr/194152](http://www.lagazette.fr/194152)

### SÉCURITÉ

#### Quand les communes recourent au privé



Certaines communes ont recours à des agents privés sur la voie publique, en particulier lors des festivités organisées à la belle saison. Elles doivent pour cela obtenir une autorisation exceptionnelle du représentant de l'Etat dans le département ou, à Paris, du préfet de police. Les entorses au cadre légal sont courantes. Reportage.

[www.lagazette.fr/194817](http://www.lagazette.fr/194817)

### NORMALISATION

#### Inflation des normes: peut-on dégonfler le mammoth?

A l'origine plutôt bien accueillies car elles apportaient un accroissement de la qualité et de la sécurité, les normes s'attirent de plus en plus les foudres des élus locaux et des collectivités territoriales: trop nombreuses, trop coûteuses, hors de propos... Plusieurs chantiers sont en cours pour tenter de contrôler le « monstre normatif ». Qui se cache derrière l'élaboration des normes? Que recouvre le terme « norme »? Quels rouages conduisent à une inflation dénoncée, mais continue, de leur nombre? « La Gazette » a mené l'enquête.

[www.lagazette.fr/168896](http://www.lagazette.fr/168896)

Contenu réservé aux abonnés.

## Complétez votre information avec la Gazette.fr

**1** Cette signalétique vous renvoie à des contenus de la Gazette.fr qui complètent le sujet traité dans votre magazine.



**2** Vous pouvez identifier le type du contenu web auquel vous aurez accès.



un dossier



une vidéo

**3** Ce picto, qui correspond à la rubrique « documents utiles » du site, vous permet de retrouver rapports et études cités dans nos articles.

SO WEB