

# SOMMAIRE

Du 23 juillet au 5 août 2012

## 3 Editorial

La revanche des régions

## ACTUALITÉS

### 7 Indiscrets

**8 L'événement.** Pauvreté, en finir avec la politique de l'autruche



**12 La semaine.** Les élus refusent de plafonner le nombre de vols de l'aéroport de Beauvais  
Fonction publique: un calendrier de négociations chargé à la rentrée

**14** Suppression des zonages et création d'un contrat unique, une nouvelle étape de la politique de la ville

**15** Culture: à Avignon, une déclaration unanime, mais beaucoup de questions

**16** Le gouvernement va « hiérarchiser » les projets d'infrastructures de transport

**18 Forum/Opinion.** Idées, opinions et humeur de la rédaction

## DOSSIER

## 21 MOBILITÉ

### Les portes s'entrouvrent pour les territoriaux

- Des fonctionnaires encore frileux
- Simplification des modalités d'accès
- Soutien et incitation nécessaires

## PRATIQUES LOCALES

### 28 Transports

Accessibilité: des solutions pour répondre à tous les besoins

### 31 Social

Brassage générationnel au logement-foyer de Besançon  
La région Provence-Alpes-Côte d'Azur soutient l'ouverture des maisons de santé

### 32 Environnement

Le Grand Besançon popularise le compostage dans l'habitat social  
Des légumes et des champignons à l'assaut des sols pollués d'Halluin

### 33 Culture

A Saint-Geneviève-des-Bois, des jeunes déficients visuels font leurs gammes au conservatoire

### 34 Retour sur expérience

#### Prévention de la délinquance

Roubaix recadre le rappel à l'ordre

## FINANCES LOCALES

### 37 Décryptage

Réforme de la TP, des inégalités confirmées

### 38 Ressources

Cesser de payer les intérêts des emprunts toxiques n'est pas sans risque

### 40 Contrepoint

L'urgence d'investir utile

## JURIDIQUE

### 41 L'arrêt de la semaine

Laïcité: critère des éléments fonctionnels dissociables

### 42 Textes officiels

### 43 Jurisprudence

### 45 Réponses ministérielles

### 46 Analyses

Opérations funéraires: attention aux taxes illégalement perçues!

Maîtrise foncière: les établissements publics fonciers et d'aménagement

### 51 Fiche pratique

Le droit de préemption sur les baux commerciaux

ILLUSTRATION DE COUVERTURE: COLCANOPA. INFOGRAPHIES: ARTPRESSE.



AVEC CE NUMÉRO

## Notre cahier détaché

Téléchargeable pour nos abonnés Gazette et Box intranet sur <http://archives.lagazette.fr/archives/cahiers>

## L'APPLICATION DE LA LOI PLM À PARIS

Centre d'études et de recherches en droit de l'environnement, de l'aménagement et de l'urbanisme.  
Institut de recherche juridique, Paris 1 Panthéon-Sorbonne.

## RESSOURCES HUMAINES

### 53 Tendances

Former et informer sur les risques psychosociaux

### 54 Gestion RH

Enquêtes sur le bien-être des agents territoriaux



**Thierry Legrand,**  
directeur des ressources  
humaines d'Haubourdin.

R. BARON/LIGHTMOTIV

### 56 Management

Le syndicat mixte du mont d'Or tend une perche aux chômeurs

### 57 Statut

Actualités statutaires

10 questions sur les médecins et pharmaciens de sapeurs-pompiers

## MA CARRIÈRE

**61** Stress au travail: les secrétaires de mairie également concernés

### 62 Métiers

Opérateur CTA-Codis

### 63 Formation

Institut d'études politiques de Bordeaux: une voie royale pour réussir les concours

### 65 Les rencontres Gazette

16<sup>e</sup> Challenge des mairies et des collectivités territoriales

### 66 Mobilité

Retrouvez, chaque semaine, les mouvements au sein des collectivités

## OFFRES D'EMPLOI

**68** Dirigeants territoriaux

**81** Services administratifs

**117** Services techniques

**139** Informatique

**141** Services sanitaires et sociaux

**145** Services culturels

**148** Services sportifs

**149** Police municipale, incendie et secours

**151** Avis de concours et examens professionnels

### 154 Le portrait

Jacques Armesto, garde champêtre à La Salvetat-sur-Agout (Hérault), président de la Fédération nationale des gardes champêtres

# Sur la Gazette.fr

S'INFORMER

ÉCHANGER

TROUVER UN EMPLOI



ACTUALITÉS

### FINANCES LOCALES

#### Une application DMTO

Le Club finances de «La Gazette» publie une application interactive qui explore les droits de mutation à titre onéreux (DMTO) perçus par les départements, et les effets de la péréquation mise en place en 2011. La mise à disposition de ces données permet de mesurer l'extrême volatilité de cette ressource pour les départements, mais aussi les effets inattendus, et de grande ampleur, du mécanisme de péréquation sur les DMTO. Ainsi, pour le plus extrême, la Seine-Maritime voit son prélèvement progresser de 600% entre 2011 et 2012. Découvrez les premiers enseignements de cette réforme.

[www.lagazette.fr/123234](http://www.lagazette.fr/123234)

### RÉMUNÉRATIONS

#### Ce que disent les chiffres

Au moment où le gouvernement s'interroge sur l'augmentation du point d'indice, notre dossier mesure l'évolution de la rémunération des fonctionnaires entre 2002 et 2010. Ainsi, le traitement de nombreux agents, primes incluses, se rapproche du Smic, confirmant le «déclassement» dénoncé par certains.

[www.lagazette.fr/103097](http://www.lagazette.fr/103097)



JURIDIQUE

### URBANISME

#### Maîtriser son foncier

Dans le cadre de ses projets d'aménagement, une collectivité locale doit, au préalable, prendre en compte les aspects fonciers de façon rigoureuse. Ainsi, dans cette optique, une collectivité doit nécessairement maîtriser plusieurs mécanismes juridiques: l'acquisition, la préemption, l'expropriation et autres servitudes. Le cadre législatif, pointu et inconstant, doit donc être absolument intégré par les élus et les agents afin de mener à bien leurs projets de développement. Notre dossier fait le point.

[www.lagazette.fr/122135](http://www.lagazette.fr/122135)

### Rejoignez «La Gazette» sur les réseaux sociaux



Les services que vous rend «La Gazette» s'étendent. Pour suivre l'actualité en temps réel et bénéficier de notre veille dans votre secteur, suivez notre fil [twitter@lagazettefr](https://twitter.com/lagazettefr) Pour témoigner de vos expériences professionnelles, échanger avec vos collègues, rejoignez notre page sur Facebook: <http://goo.gl/q72bt>

Contenu réservé aux abonnés.

## Complétez votre information avec la Gazette.fr

**1** Cette signalétique vous renvoie à des contenus de la Gazette.fr qui complètent le sujet traité dans votre magazine.



**2** Vous pouvez identifier le type du contenu web auquel vous aurez accès.



un dossier



une vidéo

**3** Ce picto, qui correspond à la rubrique «documents utiles» du site, vous permet de retrouver rapports et études cités dans nos articles.

SO WEB